

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : ул. Набережная 27

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	339 329,73
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	0,00
6	- задолженность потребителей	руб.	339 329,73
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	699 811,44
8	- за содержание дома	руб.	548 673,46
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	151 137,98
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	621 457,35
12	- денежных средств от потребителей	руб.	617 191,35
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 266,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	282 127,62
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	417 683,82
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	4 266,00
20	- задолженность потребителей	руб.	421 949,82
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	94 195,15
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	138 365,76
	Вывоз мусора	руб.	92 066,45
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 368,75
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	99 516,91
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 561,81
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 140,98
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 497,46
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 579,17
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 304,40
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 076,62
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	151 137,98
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	37 784,50
	Текущий ремонт ОИ МКД	руб.	159 652,80
	замена учасика трубопровода водоснабжения	руб.	36 882,17
	покраска фасада	руб.	10927,78
	замена эл. ламп	руб.	2 852,47
	ремонт межпанельных швов	руб.	9 150,04
	замена запорной арматуры	руб.	414,98
	покраска малых арх. форм	руб.	3 802,83
	ремонт кровли	руб.	44 545,27
	замена батарейки в приборе учета	руб.	2 900,86
	установка скамейки	руб.	4 887,14
	частичная замена трубопровода отопления в подвале	руб.	6 471,05
	опилровка деревьев	руб.	37 000,00
	установка информационных стендов в подъездах	руб.	3 453,92
	ремонт лестничных клеток 2 под.	руб.	52 438,59
	замена обратного клапана на трубопроводе гвс в т/п	руб.	618,98
	ямочный ремонт дворовой территории	руб.	27 027,62
	поверка теплосчетчика	руб.	7 438,57
	установка теплосчетчика (после поверки)	руб.	882,15
	Итого выполнено работ по текущему ремонту ОИ МКД	руб.	251 694,42
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО "УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	278 919,78
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	278 919,78
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	278 919,78
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	278 919,78
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1124
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 470,00
	Электроснабжение	кВт	122 580,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 362 515,44
	Отопление	руб.	1 528 087,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	352 593,84
	Электроснабжение	руб.	481 834,32
38	Оплачено потребителями	руб.	2 083 595,66
	Отопление	руб.	1 347 680,52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	310 966,43
	Электроснабжение	руб.	424 948,71
39	Задолженность потребителей	руб.	278 919,78
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 362 515,44
	Отопление	руб.	1 528 087,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	352 593,84
	Электроснабжение	руб.	481 834,32
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 083 595,66
	Отопление	руб.	1 347 680,52
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	310 966,43
	Электроснабжение	руб.	424 948,71
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	278 919,78
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		16
49	Направлено исковых заявлений		2
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		22300